

Hauptausschuss (HA)

## EINLADUNG

Sehr geehrte(r) Frau/Herr .....,

hiermit möchte ich Sie herzlich einladen zur Sitzung des

### Hauptausschusses

Sitzungstag: **Mittwoch, den 11. Januar 2023**

Sitzungsort: **Stadthalle (Veranstaltungssaal),  
Scharenbergstraße 15, 14612 Falkensee**

Beginn: **18:00 Uhr**

**Wichtiger Hinweis für Ausschussmitglieder zur Teilnahmeform an der Sitzung:**

Der Ausschussvorsitzende kann zulassen, dass einzelne Ausschussmitglieder **auf begründeten Antrag** hin im Onlineformat über das Videokonferenz-Tool Cisco Webex Meeting an der Ausschusssitzung teilnehmen. Bitte teilen Sie zum Erhalt eines entsprechenden Onlinezugangs dies dem Ausschussvorsitzenden sowie dem Fachbereich SVV-Büro **bis Mittwoch, den 11.01.2023, 12:00 Uhr** mit ([svv@falkensee.de](mailto:svv@falkensee.de)).

**Aufgrund der aktuellen Erfordernisse zur Energieeinsparung ist von verringerten Innenraumtemperaturen am Sitzungsort auszugehen. Dies ist bitte zu berücksichtigen.**

**Tagesordnung:**

**I. Öffentliche Sitzung:**

1. Einwohnerfragestunde (maximale Dauer: 30 Minuten)
2. Geschäftliches
3. Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 16.11.2022
4. Beschluss zur Anpassung der Schmutzwasserbeseitigungssatzung (SchmuwaS) der Stadt Falkensee durch eine 1.Änderungssatzung (DS 8517)
5. Beschluss der 1. Änderungssatzung der Schmutzwasserbeseitigungssatzung (SchmuwaS) der Stadt Falkensee (DS 8518)
6. Beschluss zur erstmaligen Fassung einer Grundstücksanschlusskostenersatzsatzung der Stadt Falkensee (DS 8519)
7. Beschluss der Grundstücksanschlusskostenersatzsatzung der Stadt Falkensee (DS 8520)
8. Beschluss zum Widerruf der Option zur Verlängerung der Umsetzung des § 27 Abs. 22 Satz 3 Umsatzsteuergesetz (UStG) zum 01.01.2023 (DS 8561)
9. Informationen der Verwaltung zum Schutz des Naturdenkmals ‚Alte Eiche‘ im Gutspark
10. Verfahrensweise mit den Rechtsgrundlagen der SVV/Ausschüsse in den Sitzungen:
  - Geschäftsordnung (GeschO): § 14 „Bild- und Tonaufzeichnungen“ (vgl. § 36 Abs. 3 BbgKVerf)
  - Hauptsatzung: § 3 „Förmliche Einwohnerbeteiligung“ (vgl. § 13 BbgKVerf) i.V.m. Einwohnerbeteiligungssatzung (EbetS): § 1 „Einwohnerfragestunden“

11. Antrag (B90/DIE GRÜNEN & Jugendbündnis): Errichtung eines Nahwärmenetzes im Bereich Zentrum/Campus (DS 8501)
12. Antrag (DIE LINKE, FREIE WÄHLER Falkensee): Änderung der Hauptsatzung der Stadt Falkensee – Einführung eines § 4d „Hort- und Kita-Elternbeirat“ (DS 8556)
13. Antrag (B90/DIE GRÜNEN & Jugendbündnis): Fördermitgliedschaft im Allgemeinen Deutschen Fahrrad-Club e. V. (ADFC) (DS 8558)
14. Sonstiges

## **II. Nichtöffentliche Sitzung:**

15. Protokoll der nichtöffentlichen Sitzung vom 12.10.2022
16. Eckpunkte Städtebaulicher Vertrag zum Grundstück ‚Alte Stadthalle‘, B-Plan F17A „Zentrum Campus“, 1. Änderung (DS 8564)
17. Ermächtigung zu Verhandlungen über den Ankauf einer für die Unterbringung eines kommunalen Hortes vorgesehenen Immobilie in Falkensee (Fehrbelliner Straße 30) (DS 8565)
18. Ermächtigung zum Abschluss eines Grundstücksvertrages zum Kauf des Grundstücks Fasanenstraße 55 (DS 8562)
19. Ermächtigung zum Abschluss eines Grundstücksvertrages zum Kauf des Grundstücks Leipziger Straße (DS 8566)
20. Sonstiges



Hans-Peter Pohl  
Vorsitzender des Hauptausschusses

---

**Hinweise:** Alle Unterlagen zur o.g. Sitzung sind im Ratsinformationssystem der Stadt Falkensee digital hinterlegt (<https://www.falkensee.de/ratsinfo/index.php>).  
Interessierte Bürger/innen sind eingeladen am öffentl. Teil der Sitzung teilzunehmen.  
Es wird vorsorglich darauf hingewiesen, dass nur eine begrenzte Anzahl von Plätzen zur Verfügung steht.