

EINLADUNG

Sehr geehrte(r) Frau/Herr ,

hiermit möchte ich Sie herzlich einladen zur Sitzung des

Ausschusses Stadtentwicklung, Umwelt, Klima und Mobilität

Sitzungstag: **Montag, den 8. September 2025**

Sitzungsort: **Rathaus Falkensee (Rathaussitzungssaal, 1. OG),
Falkenhagener Straße 43/49, 14612 Falkensee**

Beginn: **18:00 Uhr**

Wichtiger Hinweis für Ausschussmitglieder zur Teilnahmeform an der Sitzung:

Der Ausschussvorsitzende kann zulassen, dass einzelne Ausschussmitglieder **auf begründeten Antrag** hin im Onlineformat über das Videokonferenz-Tool Cisco Webex Meeting an der Ausschusssitzung teilnehmen. Bitte teilen Sie zum Erhalt eines entsprechenden Onlinezugangs dies dem Ausschussvorsitzenden sowie dem Fachbereich SVV-Büro **bis Montag, 08.09.25, 12:00 Uhr** mit (svv@falkensee.de).

Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung:

1. Einwohnerfragestunde (maximale Dauer: 30 Minuten)
2. Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 30.06.2025
3. Bebauungsplan (B-Plan) F 4 A „Einkaufszentrum Akazienhof, Bahnhofstraße“
 - 3.1 Antrag (B90/Die Grünen): Variantenuntersuchung Akazienhof (**DS 9094/Ä**)
 - 3.2 Erläuterung zur Konzeptentwicklung
BE: Elisabeth Giesecke (Plan und Recht GmbH)
4. B-Plan F 9 II „Falkenhagener Anger Südost“ und Falkenhagener Anger
 - 4.1 Vorstellung der Projektplanung durch Vertreter der Malteser
BE: Raphael Dütemeyer (Malteser Hilfsdienst e.V.)
 - 4.2 Abgleich für die Festlegung der Eckpunkte eines städtebaulichen Vertrages
5. Satzung zum Schutz des Baumbestandes in der Stadt Falkensee (Baumschutzsatzung)
 - 5.1 Beratung zum Beschluss zur Neufassung der Satzung zum Schutz des Baumbestandes in der Stadt Falkensee (Baumschutzsatzung) (**DS 9152**)
 - 5.2 Beratung zum Beschluss der Satzung zum Schutz des Baumbestandes in der Stadt Falkensee (Baumschutzsatzung) (**DS 9153**)
 - 5.3 Antrag (B90/Die Grünen): Nachpflanzungen nach Sturmschäden unterstützen (**DS 9141**) und „Aktion Fair Play“
6. Antrag (B90/Die Grünen): Prüfung von Stadtortalternativen für den ASB-Hort „Spielinsel“ (**DS 9114**)

7. Antrag (CDU): Verbesserung der Erreichbarkeit des Bahnhofs Falkensee für Fuß- und Radverkehr (**DS 9119**)
8. Antrag (CDU): Auslobung eines städtebaulichen Investorenwettbewerbs zur Entwicklung des Geländes „Alter Güterbahnhof“ (**DS 9032**)
9. Antrag (B90/Die Grünen): Umbenennung der Planstraße im B-Plan F 12 B nach den Gebrüdern Loeb (**DS 9140**)
10. Sonstiges

II. Nichtöffentliche Sitzung:

11. Protokoll der nichtöffentlichen Sitzung vom 30.06.2025
12. Sonstiges



Jonas Karbaum
Vorsitzender des Ausschusses

Hinweise: Alle Unterlagen zur o.g. Sitzung sind im Ratsinformationssystem der Stadt Falkensee digital hinterlegt (<https://www.falkensee.de/ratsinfo/index.php>).

Interessierte Bürger/innen sind eingeladen am öffentl. Teil der Sitzung teilzunehmen.

Es wird vorsorglich darauf hingewiesen, dass nur eine begrenzte Anzahl von Plätzen zur Verfügung steht.

Die öffentl. Teile der Sitzungen der SVV und ihrer Ausschüsse sind als Livestream verfügbar: <https://www.youtube.com/@stadtfalkensee2225>.