

AMTSBLATT FÜR DIE STADT FALKENSEE

FALKENSEER STADTSPIEGEL

Amtliche Bekanntmachungen der Stadt Falkensee

21. Jahrgang

Falkensee, 20. April 2011

Nr. 4

Inhaltsverzeichnis

Amtliche Bekanntmachungen

- Überblick der Beschlüsse der
24. Stadtverordnetenversammlung Falkensee
(Sitzung vom 23. März 2011) S. I
- Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses
zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 75
„Am Schlaggraben“ (Beschluss-Nr. 31/24/11) S. II
- Bekanntmachung der Öffentlichkeitsbeteiligung
zum Entwurf des Bebauungsplanes F 82
„Sportanlage Kantschule“ S. III
- Bekanntmachung der frühzeitigen
Öffentlichkeitsbeteiligung zum Bebauungsplan
F 67 „Rheinstraße“, 2. Änderung S. IV
- Bekanntmachung der Gemeinsamen Landes-
planungsabteilung Berlin-Brandenburg S. IV
- Bekanntmachung der Stadt Falkensee – Umle-
gungsausschuss – zum Baulandumlegungsver-
fahren „U10 Zentrum – Campus“ (UA- 1844) S. V

Nichtamtliche Bekanntmachungen

- Nachrichten aus Stadt und Rathaus
u. a. (von Rückseite zu lesen)
- Kulturelle Highlights direkt vor der Tür –
Erleben Sie einen bunten Frühling in Falkensee S. VI
- Stadt bietet Grundstück zum Verkauf an S. VII
- Die Stadteiche und der Findling S. VIII

Impressum

Amtsblatt für die Stadt Falkensee, Falkenseer Stadtspiegel

Auflage: 17.700 Exemplare

Herausgeber:

Stadt Falkensee, Falkenhagener Straße 43/49, 14612 Falkensee.
V.i.S.d.P.: Heiko Müller, Bürgermeister, Tel.: 03322 281-0

Herstellung:

Brandenburgische Universitätsdruckerei und Verlagsgesellschaft
Potsdam mbH, Karl-Liebknecht-Straße 24 – 25, 14476 Potsdam
(Golm), Tel.: 0331 56890, Fax: 0331 568916

Bezugsmöglichkeiten/Vertrieb/Erscheinen:

Das Amtsblatt für die Stadt Falkensee, Falkenseer Stadtspiegel wird
einmal im Monat kostenlos an die Haushalte verteilt.

Außerdem liegt es u. a. hier zur Abholung bereit: Rathaus, Falken-
hagener Straße 43/49; Haus am Anger, Falkenhagener Straße 16; „Mu-
seum und Galerie Falkensee“, Falkenhagener Straße 77; Stadtbiblio-
thek, Am Gutspark 5; Stadtinformation, Am Gutspark 1 (Stadthalle);
Bürgerservice Landkreis Havelland, Dallgower Straße 9, und Kultur-
haus „Johannes R. Becher“, Havelländer Weg 67.

Für weitere Interessenten besteht die Möglichkeit, sich in die Verteiler-
liste aufnehmen zu lassen. Dazu melden Sie sich bitte im Rathaus Fal-
kensee, Fachbereich Öffentlichkeitsarbeit, Falkenhagener Straße 43/49,
Telefon: 03322 281-113, E-Mail: pressestelle@falkensee.de

Überblick der Beschlüsse der 24. Stadtverordneten- versammlung Falkensee (Sitzung vom 23. März 2011)

I. Öffentlicher Sitzungsteil:

Beschluss-Nr. 19/24/11:

Die Stadtverordnetenversammlung Falkensee beschließt
über den Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan F
85 „Bewegungsbad Salzburger Straße“.

Abstimmung: 26 Ja-Stimmen/3 Gegenstimmen/5 Enthal-
tungen – mehrheitlich angenommen

Beschluss-Nr. 20/24/11:

Die Stadtverordnetenversammlung Falkensee beschließt
über den Anliegerstraßenbau Bochumer Straße (von Köl-
ner Straße bis Elberfelder Straße).

Abstimmung: 34 Ja-Stimmen/0 Gegenstimmen/0 Enthal-
tungen – einstimmig angenommen

Beschluss-Nr. 21/24/11:

Die Stadtverordnetenversammlung Falkensee beschließt
über den Anliegerstraßenbau Düsseldorfer Straße (von
Seegefelder Straße bis Werdener Straße).

Abstimmung: 31 Ja-Stimmen/0 Gegenstimmen/4 Enthal-
tungen – mehrheitlich angenommen

Beschluss-Nr. 22/24/11:

Die Stadtverordnetenversammlung Falkensee beschließt
über den Anliegerstraßenbau Poststraße (von Ausbauen-
de Hansastraße bis Rosenstraße).

Abstimmung: 35 Ja-Stimmen/0 Gegenstimmen/0 Enthal-
tungen – einstimmig angenommen

Beschluss-Nr. 23/24/11:

Die Stadtverordnetenversammlung Falkensee beschließt
über den Anliegerstraßenbau Fuggerstraße (von Ring-
promenade bis Poststraße).

Abstimmung: 35 Ja-Stimmen/0 Gegenstimmen/0 Enthal-
tungen – einstimmig angenommen

Beschluss-Nr. 24/24/11:

Die Stadtverordnetenversammlung Falkensee beschließt
über den Anliegerstraßenbau Blumenstraße (von Post-
straße bis Ringpromenade).

Abstimmung: 35 Ja-Stimmen/0 Gegenstimmen/0 Enthal-
tungen – einstimmig angenommen

Beschluss-Nr. 25/24/11:

Die Stadtverordnetenversammlung Falkensee beschließt
über den Anliegerstraßenbau Eulenstraße.

Abstimmung: 34 Ja-Stimmen/0 Gegenstimmen/1 Enthal-
tung – mehrheitlich angenommen

Beschluss-Nr. 26/24/11:

Die Stadtverordnetenversammlung Falkensee beschließt über den Anliegerstraßenbau Sperberstraße (zwischen Nachtigallstraße und Gartenstraße).

Abstimmung: 35 Ja-Stimmen/0 Gegenstimmen/0 Enthaltungen – einstimmig angenommen

Beschluss-Nr. 27/24/11:

Die Stadtverordnetenversammlung Falkensee beschließt über den Anliegerstraßenbau Kulmbacher Straße (von Innsbrucker Straße bis Ruppiner Straße).

Abstimmung: 24 Ja-Stimmen/7 Gegenstimmen/5 Enthaltungen – mehrheitlich angenommen

Beschluss-Nr. 28/24/11:

Die Stadtverordnetenversammlung Falkensee beschließt über den Anliegerstraßenbau Geschwister-Scholl-Straße (zwischen Bredower Straße und Sonnenstraße) in der Variante 1 – Fahrbahn in Asphalt in einer Breite von 5,50 m, Regenentwässerung über Mulden, beidseitig Gehwege 1,50 m breit, Straßenbeleuchtung.

Abstimmung: 31 Ja-Stimmen/1 Gegenstimme/4 Enthaltungen – mehrheitlich angenommen

Beschluss-Nr. 29/24/11:

Die Stadtverordnetenversammlung Falkensee beschließt über den Anliegerstraßenbau Bergstraße (zwischen Krummer Luchweg und Ruppiner Straße) – Fahrbahn in Asphalt in einer Breite von 4,75 m, Regenentwässerung über Mulden, einseitiger Gehweg (Südseite), Straßenbeleuchtung.

Abstimmung: 31 Ja-Stimmen/0 Gegenstimmen/5 Enthaltungen – mehrheitlich angenommen

Beschluss-Nr. 30/24/11:

Die Stadtverordnetenversammlung Falkensee beschließt

über den Auslegungsbeschluss zum Bebauungsplan F 82 „Sportanlage Kantschule“.

Abstimmung: 30 Ja-Stimmen/4 Gegenstimmen/2 Enthaltungen – mehrheitlich angenommen

Beschluss-Nr. 31/24/11:

Die Stadtverordnetenversammlung Falkensee beschließt über den Satzungs- und Abwägungsbeschluss VBB 75 „Am Schlaggraben“.

Abstimmung: 28 Ja-Stimmen/7 Gegenstimmen/1 Enthaltung – mehrheitlich angenommen

II. Nichtöffentlicher Sitzungsteil:**Beschluss-Nr. 32/24/11:**

Die Stadtverordnetenversammlung Falkensee beschließt über den Durchführungsvertrag zum VBB-Plan Nr. 75 „Am Schlaggraben“.

Abstimmung: 31 Ja-Stimmen/5 Gegenstimmen/0 Enthaltungen – mehrheitlich angenommen

Beschluss-Nr. 33/24/11:

Die Stadtverordnetenversammlung Falkensee beschließt über den Städtebaulichen Vertrag zum Bebauungsplan F 82 „Sportanlage Kantschule“.

Abstimmung: 31 Ja-Stimmen/3 Gegenstimmen/2 Enthaltungen – mehrheitlich angenommen

Beschluss-Nr. 34/24/11:

Die Stadtverordnetenversammlung Falkensee beschließt über den Grundstückskaufvertrag zur Veräußerung des kommunalen Grundstücks, Heinrich-Zille-Straße 56/58.

Abstimmung: 36 Ja-Stimmen/0 Gegenstimmen/0 Enthaltungen – einstimmig angenommen

Bekanntmachungsanordnung

Hiermit ordne ich an, die Satzung über den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan (VBB) Nr. 75 „Am Schlaggraben“ (Beschluss-Nr. 31/24/11) entsprechend der geltenden Hauptsatzung der Stadt Falkensee wie unten ersichtlich öffentlich bekannt zu machen. Der Vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. 75 einschließlich Begründung und zusammenfassender Erklärung ist ab dem Tag der amtlichen Bekanntmachung im Amtsblatt für die Stadt Falkensee in der Stadtverwaltung Falkensee, Falkenhagener Straße 43/49 in 14612 Falkensee im Stadtplanungsamt während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht bereit zu halten.

Eine Verletzung landesrechtlicher Verfahrens- und Formvorschriften ist gemäß § 3 (4) BbgKVerf unbeachtlich,

wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit der öffentlichen Bekanntmachung der Satzung schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung der verletzten Vorschrift und der Tatsache, die den Mangel ergibt, geltend gemacht worden ist. Dies gilt auch für die Verletzung von landesrechtlichen Verfahrens- und Formvorschriften über die öffentliche Bekanntmachung, wenn sich die Betroffenen aufgrund der tatsächlich bewirkten Bekanntmachung in zumutbarer Weise verlässlich Kenntnis von dem Satzungsinhalt verschaffen konnten.

Falkensee, 19. April 2011

gez. Heiko Müller
Bürgermeister

Bekanntmachung der Stadt Falkensee des Satzungsbeschlusses zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 75 „Am Schlaggraben“

1. Die Stadtverordnetenversammlung hat in ihrer Sitzung am 23. März 2011 den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 75 „Am Schlaggraben“ als Satzung beschlossen (Beschluss-Nummer: 31/24/11).
2. Das Plangebiet (siehe auch anliegende Planzeichnung zum VBB 75) befindet sich in unmittelbarer Nähe zum Bahnhof Finkenkrug. Es wird begrenzt durch die Stra-

- Be Am Schlaggraben im Norden und den Schlaggraben im Süden, westlich schließen sich Wohnbauflächen an, östlich Grünflächen.
3. Im Bebauungsplan sind die Art und das Maß der Nutzung der Grundstücke im Geltungsbereich abschließend geregelt.
4. Gemäß § 10 (3) BauGB wird dieser Beschluss hiermit

öffentlich bekannt gemacht. Der Vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. 75 „Am Schlaggraben“ tritt mit dieser Bekanntmachung in Kraft.

5. Jedermann kann den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 75 „Am Schlaggraben“ mit der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung ab diesem Tag in der Stadtverwaltung Falkensee, Falkenhagener Straße 43/49 in 14612 Falkensee im Stadtplanungsamt während der Dienststunden einsehen und über den Inhalt Auskunft verlangen.
6. Gemäß § 44 (3) BauGB können Entschädigungsberechtigte Entschädigungen verlangt werden, wenn die in den §§ 39 bis 42 BauGB bezeichneten Vermögensnachteile eingetreten sind. Die Fälligkeit des Anspruchs kann durch die Berechtigten dadurch herbeigeführt werden, dass sie die Leistung der Entschädigung schriftlich beim Entschädigungspflichtigen beantragen.
7. Ein Entschädigungsanspruch erlischt, wenn nicht innerhalb von drei Jahren nach Ablauf des Kalenderjahres, in dem die in § 44 (3) Satz 1 BauGB bezeichneten Vermögensnachteile eingetreten sind, die Fälligkeit des Anspruchs herbeigeführt wird.
8. Eine Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften im Sinne des § 214 (1) Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB, eine Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes gemäß § 214 (2) BauGB sowie Mängel des Abwägungsvorgangs gemäß § 214 (3) Satz 2 BauGB werden unbe-



achtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Satzung schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Falkensee, 20. April 2011

gez. Heiko Müller
Bürgermeister

Bekanntmachung der Öffentlichkeitsbeteiligung zum Entwurf des Bebauungsplanes F 82 „Sportanlage Kantschule“

Der Entwurf zum **Bebauungsplan F 82 „Sportanlage Kantschule“** bestehend aus Planzeichnung mit textlichen Festsetzungen und Begründung, wird in der Zeit

vom 9. Mai 2011 bis einschließlich 10. Juni 2011

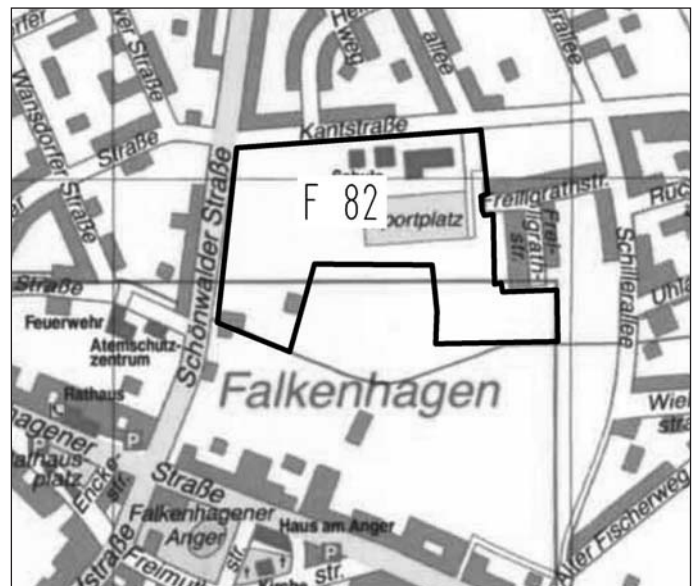
gemäß § 3 (2) BauGB in der Stadtverwaltung Falkensee,
Falkenhagener Straße 43/49, Hauptgebäude während
folgender Zeiten

Montag und Mittwoch	09.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.00 Uhr bis 15.00 Uhr
Dienstag	09.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.00 Uhr bis 18.00 Uhr
Donnerstag	09.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.00 Uhr bis 16.00 Uhr
Freitag	09.00 Uhr bis 12.00 Uhr

öffentlich ausgelegt.

Ebenfalls ist der Entwurf des Bebauungsplanes im Internet unter www.falkensee.de einsehbar.

Während dieser Zeit wird jedem Gelegenheit zur Erörterung der Unterlagen gegeben und es können von jedermann Bedenken und Anregungen zum ausgelegten Entwurf schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift vorgebracht werden. Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können und ein Antrag nach § 47 VwGO unzulässig ist, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.



Gemäß § 13 (3) BauGB wird von der Umweltprüfung nach § 2 (4), dem Umweltbericht nach § 2a, von der Angabe nach § 3 (2) S. 2, sowie von der zusammenfassenden Erklärung nach § 6 (5) S. 3 und § 10 (4) BauGB abgesehen. Für das Verfahren wird keine Umweltverträglichkeitsprüfung (UVP) durchgeführt. Die Stellungnahmen der Unteren Naturschutzbehörde und des Landesumweltamtes, eine Bestandsaufnahme und -bewertung des B-Plangebiets einschließlich angrenzender Umgebung, sowie die Prüfung auf geschützte Arten in Bezug auf den § 44 BNatSchG liegen vor und können eingesehen werden.

gez. Heiko Müller
Bürgermeister

Bekanntmachung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung zum Bebauungsplan F 67 „Rheinstraße“, 2. Änderung

Der Vorentwurf zum **Bebauungsplan F 67 „Rheinstraße“, 2. Änderung** bestehend aus Planzeichnung mit textlichen Festsetzungen und Begründung, wird in der Zeit

vom 9. Mai 2011 bis einschließlich 27. Mai 2011

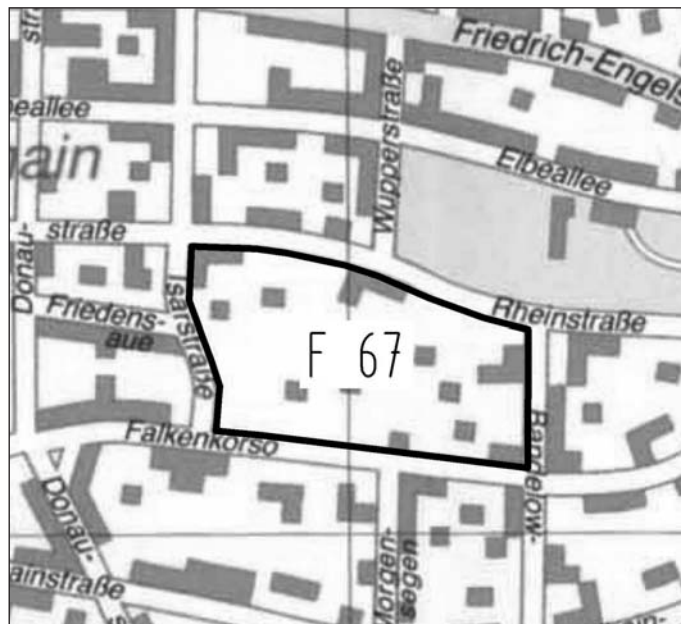
gemäß § 3 (1) BauGB in der Stadtverwaltung Falkensee, Falkenhagener Straße 43/49, Hauptgebäude während folgender Zeiten

Montag und Mittwoch	09.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.00 Uhr bis 15.00 Uhr
Dienstag	09.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.00 Uhr bis 18.00 Uhr
Donnerstag	09.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.00 Uhr bis 16.00 Uhr
Freitag	09.00 Uhr bis 12.00 Uhr

öffentlich ausgelegt.

Ebenfalls ist der Vorentwurf des Bebauungsplanes im Internet unter www.falkensee.de einsehbar.

Während dieser Zeit wird jedem Gelegenheit zur Erörterung der Änderungen gegeben und es können von jedermann Bedenken und Anregungen zu den Änderungen schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift vorgebracht werden. Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können und ein Antrag nach § 47 VwGO unzulässig ist, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen



der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Gemäß § 13 (3) BauGB wird von der Umweltprüfung nach § 2 (4), dem Umweltbericht nach § 2a, von der Angabe nach § 3 (2) S. 2, sowie von der zusammenfassenden Erklärung nach § 6 (5) S. 3 und § 10 (4) BauGB abgesehen. Für das Verfahren wird keine Umweltverträglichkeitsprüfung (UVP) durchgeführt.

gez. Heiko Müller
Bürgermeister

Bekanntmachung der Gemeinsamen Landesplanungsabteilung Berlin-Brandenburg

Die Gemeinsame Landesplanungsabteilung Berlin-Brandenburg informiert die Öffentlichkeit gemäß der Verordnung über die einheitliche Durchführung von Raumordnungsverfahren im gemeinsamen Planungsraum Berlin-Brandenburg (GROVerfV) über den **Abschluss des Raumordnungsverfahrens (ROV) für die Planung eines Gas- und Dampfkraftwerkes in Wustermark** einschl. der 380-kV-Anschlussleitung an das Umspannwerk Wustermark.

Für die interessierte Öffentlichkeit besteht die Möglichkeit, die landesplanerische Beurteilung in der Stadtverwaltung Falkensee, Falkenhagener Straße 43/49, Raum 35 in der Zeit vom **26. April 2011 bis einschließlich 10. Mai 2011** während folgender Zeiten

Montag und Mittwoch	09.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.00 Uhr bis 15.00 Uhr
Dienstag	09.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.00 Uhr bis 18.00 Uhr
Donnerstag	09.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.00 Uhr bis 16.00 Uhr
Freitag	09.00 Uhr bis 12.00 Uhr

einsehen. Darüber hinaus ist die landesplanerische Beurteilung im Internet unter www.gl.berlin-brandenburg.de einsehbar.

Bekanntmachung der Stadt Falkensee – Umlegungsausschuss – zum Baulandumlegungsverfahren „U10 Zentrum – Campus“ (UA-1844)

Gemäß § 71 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) wird hiermit Folgendes bekannt gemacht:

Der Umlegungsausschuss hat am 14.03.2011 beschlossen:

Der Umlegungsplan – Vorwegnahme der Entscheidung gemäß § 76 des Baugesetzbuches (BauGB) – vom 13.12.2010 (Beschluss-Nr. UA 10 / 2010, Drucksachen-Nr. UA-1816) im Baulandumlegungsverfahren „U10 Zentrum – Campus“ ist mit Ablauf des 17.01.2011 unanfechtbar geworden.

Der Umlegungsplan betrifft die nachstehend aufgeführten Flurstücke der Flur 30 der Gemarkung Falkensee

Alter Bestand	Neuer Bestand
12, 13	426
6, 9	keine Landabfindung
421, 423	425

Mit dieser Bekanntmachung wird der Umlegungsplan in Kraft gesetzt. Mit der Bekanntmachung wird der bisherige Rechtszustand durch den in dem Umlegungsplan vorgesehenen neuen Rechtszustand ersetzt (§ 72 Abs. 1 BauGB). Die Bekanntmachung schließt die Einweisung der neuen Eigentümer in den Besitz der neuen Grundstücke ein, sofern in den für jede Ordnungsnummer festgelegten „Einzelbestimmungen“ keine andere Regelung getroffen ist.

Der Umlegungsplan kann insbesondere bis zur Berichtigung des Grundbuchs beim Umlegungsausschuss der Stadt Falkensee, Geschäftsstelle, Dipl.-Ing. Uwe Nedeß, ÖbVI, Friedrich-Engels-Allee 71 – 73, 14612 Falkensee, von jedem eingesehen werden, der ein berechtigtes Interesse darlegt.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diese Bekanntmachung kann innerhalb eines Monats Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist beim Umlegungsausschuss der Stadt Falkensee, Geschäftsstelle, Dipl.-Ing. Uwe Nedeß, ÖbVI, Friedrich-Engels-Allee 71 – 73, 14612 Falkensee, schriftlich einzulegen oder mündlich zur Niederschrift zu erklären. Die Widerspruchsfrist bleibt auch gewahrt, wenn der Widerspruch innerhalb der festgesetzten Frist bei der Stadt Falkensee, Falkenhagener Straße 43/49, 14612 Falkensee eingelegt oder erklärt wird. Die Monatsfrist beginnt zwei Wochen nach der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung im Amtsblatt. Wird die Frist durch das Verschulden eines Bevollmächtigten oder eines Vertreters versäumt, so wird dessen Verschulden dem vertretenen Beteiligten zugerechnet.

Falkensee, den 14.03.2011

gez. Axel Grzesik
Der Vorsitzende des Umlegungsausschusses



NACHRICHTEN AUS STADT UND RATHAUS

FALKENSEER STADTSPIEGEL

Falkensee, 20. April 2011

Kulturelle Highlights direkt vor der Tür – Erleben Sie einen bunten Frühling in Falkensee

Um kulturelle Highlights zu erleben, müssen Sie nicht in die angrenzenden Großstädte fahren. Auch Falkensee hat in diesem Punkt viel zu bieten. Der Frühling weckt in jedem von uns Energie und Motivation, etwas besonderes zu erleben. Gerade in den kommenden Wochen können Sie Ihren Durst nach kultureller Teilhabe am gesellschaftlichen Leben stillen. Der Mai 2011 steckt voller Überraschungen. Damit Sie genau wissen, was wann los ist, geben wir Ihnen einen kleinen Überblick über kulturelle Veranstaltungen in Falkensee. Außerdem finden Sie weitere Events im Veranstaltungskalender für Falkensee auf www.falkensee.de. Fehlt eine Veranstaltung? Dann tragen Sie diese doch auf der städtischen Internetseite ein.

Donnerstag, 5. Mai 2011 Filmcafé für Senioren

14 Uhr im Kino ALA

„**Maos letzter Tänzer**“ ist der erste Film der Filmreihe „Filmcafé für Senioren“

Tickets: 5,50 Euro, 1 Tasse Kaffee und Kuchen/Gebäck inklusive;

Anmeldung unter Tel.: 03322 7298877

6. – 8. Mai und 13. – 15. Mai 2011 12. Internationale Falkenseer Musiktage



Veranstalter der Internationalen Musiktage ist die Ev. Kirchengemeinde Falkensee-Falkenhagen in Zusammenarbeit mit der Stadt Falkensee. Bürgermeister Heiko Müller hat wieder die Schirmherrschaft übernommen.

Freitag, 6. Mai, 19 Uhr in der Falkenhagener Kirche
Eröffnungskonzert durch das **Kammerorchester Michaelstein** aus Blankenburg

Klassik von Johann Sebastian Bach und „Frühling“ aus den Vier Jahreszeiten von Antonio Vivaldi

Samstag, 7. Mai, 19 Uhr im Rathaussitzungssaal
Tanja Siebert Jazz Quartett mit „Let's swing“
Populärer Swing u. Standards aus den 30er bis 50er Jahren

Sonntag, 8. Mai, 10.30 Uhr in der Falkenhagener Kirche
„Juwelen der Tschechischen Musik“ des **Ensembles „Musica dolce Vita“** aus Prag
attraktiver Querschnitt durch die Kammerwerke tschechischer Komponisten

Freitag, 13. Mai, 19 Uhr im Haus am Anger/Falkenhagener Kirche
„**BalCannibals**“ mit Anti von Klewitz und Quartett

südosteuropäische Folklore mit einem Mix aus kubanischer, transsilvanischer und bulgarischer Musik

Samstag, 14. Mai, 16 Uhr im Rathaussitzungssaal
„Die Entführung aus dem Serail“ von der **Taschenoper aus Lübeck**

Klassik von W. A. Mozart im Singspiel zum Mitmachen für Kinder ab 6 Jahre

Sonntag, 15. Mai, 10.30 Uhr in der Falkenhagener Kirche
Abschlusskonzert „Blech trifft Holz“ des **Saxophon Quartetts Meier's Clan und der Potsdamer Turmbläser**
Crossover der verschiedenen Musikrichtungen von Klassik, Jazz und Pop

Karten für Erwachsene 12,- Euro, ermäßigt 10,- Euro sind in den folgenden **Vorverkaufsstellen** erhältlich: Haus am Anger, Falkenhagener Straße 16, Tel.: 03322 281315; Evangelisches Pfarramt, Freimuthstraße 28, Tel.: 03322 215531; Stadtbibliothek, Am Gutspark 5, Tel.: 03322 22589

Samstag, 7. Mai 2011 Pflanzenbörse

10 – 13 Uhr im Falkenseer Gutspark
Verkauf, Tausch, Kauf von Pflanzen (keine Händler!)

Samstag, 7. Mai 2011 Fahrradversteigerung

Versteigerungsbeginn: 9 Uhr auf dem Rathaushof
65 Fahrräder, ein Moped, ein Kinderwagen, ein Sturzhelm, ein Handy und ein leerer Werkzeugkoffer **kommen unter den Hammer**; Besichtigungen ab 08.30 Uhr

Samstag, 7. Mai 2011 Baby- und Kinderbasar

10 – 12 Uhr in der Kita „Seegefelder Strolche“, Glienicker Straße 85b
Gebrauchte Kindersachen und Spielzeug zu fairen Preisen

7. – 8. Mai 2011 Offene Ateliers 2011



Alle Falkenseer Ateliers hängen diesen Banner vor ihre Tür, damit ein leichtes Finden der künstlerischen Stätten garantiert wird. Achten Sie darauf!

Samstag und Sonntag, 8. Mai, 11 – 18 Uhr
Anette Schneeweiß/Galerie, Poststraße 35
ADAM & Ziege Porzellan, gebrannter Ton, Bemalen von Weißporzellan, 12 Uhr u. 16 Uhr Kurse zur Gestaltung von Pflanzschalen

Samstag und Sonntag, 13 – 19 Uhr
Heide Kerwien/Kunst-Hof, Pestalozzistraße 163
Bildhauerei, Ton, Bronze

Samstag und Sonntag, 12 – 18 Uhr
Karin Viesel, Lortzingallee 13
Malerei, Grafik, Kalligraphie, Papierarbeiten

Samstag und Sonntag, 14 – 18 Uhr
Museum und Galerie Falkensee, Falkenhagener Straße 77
Ausstellung: Fotografien von Horst Schwarzeit

Samstag und Sonntag, 11 – 18 Uhr
PERLATERIA Sabine Waldner u. Anne-Marie Mormon, Seepromenade 52
Herstellung von Glasperlen am Brenner, Demonstration verschiedener Techniken

Samstag, 14 – 19 Uhr
Ludvik Glazer-Naudé/Atelier, Weberallee 10
Wie entsteht ein Märchenbuch, eine Titelillustration für das Magazin DER SPIEGEL und ein Portait in Acryl, musikalische Umrahmung zum Thema Tango

Sonntag, 11 – 18 Uhr
Anja Bubach/Atelier, Eulenstraße 21
Malerei in Acryl und Öl

Sonntag, 11 – 18 Uhr
Dorothea Link – Thea Doro, Falkenkorso 108
Malerei, Grafik, Seidenmalerei

Sonntag, 10 – 18 Uhr
Heidemarie Hölter, Salzburger Straße 9
Malerei, Skulpturengarten, Vexierbilder

Samstag, 14. Mai 2011 Konzert mit Vicky Genfan

20 Uhr im Bürgerhaus Finkenkrug
Vicky Genfan ist eine weltweit bekannte amerikanische **Gitaristin, Sängerin und Komponistin**. Ihre Kompositionen haben ihre Wurzeln in Folk, Jazz, Pop, Soul und Weltmusik.

6. – 15. Mai 2011 Familienwoche zum „Internationalen Tag der Familie“

6. – 14. Mai 2011
Tage der offenen Türen, Trödelmärkte, Kinderfeste in verschiedenen Einrichtungen, Kitas, Schulen und Unternehmen

Montag, 9. Mai 2011, 14.30 Uhr
Luftballonaktion in vielen Kitas

Sonntag, 15. Mai 2011, ab 10 Uhr
Internationaler Tag der Familien
Crea-Sonntag mit Familienfest im Haus am Anger/Falkenhagener Anger; zahlreiche Stände, eine Bühne, viele Spielangebote für Kinder



Der Falkenseer Familientag ist mittlerweile zu einer schönen Tradition geworden. Organisiert wird er alljährlich vom Lokalen Bündnis für Familie-Falkensee.

Genauere Informationen zu den einzelnen Veranstaltungen der Familienwoche entnehmen Sie bitte den Informationsheften, den Plakaten sowie den lokalen Medien.

Stadt bietet Grundstück zum Verkauf an

Die Stadt Falkensee beabsichtigt, das Grundstück

Löwestraße 55 in 14612 Falkensee (Gemarkung Falkensee, Flur 35, Flurstück 155)

zu verkaufen.

Das Grundstück hat eine Fläche von 1.288 m² und liegt im Wohngebiet Seegefild.

Es befindet sich an einer befestigten Straße und ist unbebaut. Die Bebaubarkeit richtet sich nach dem Bebauungsplan F 61 „Seegefild Süd II“. Die Medien liegen im Straßenbereich. Miet- oder Pachtverträge bestehen nicht. Auf dem Grundstück befindet sich eine Regenwasserleitung, die nach Abschluss des Kaufvertrages von der Stadt verlegt wird.

Der Verkauf erfolgt zum Höchstgebot, mindestens jedoch zum Preis von 103.040,- EUR.

Berücksichtigen Sie bitte neben dem Kaufpreis auch weitere Neben- und Folgekosten. Dabei handelt es sich beispielsweise um Kosten für den Grundstückskaufvertrag und seine Durchführung, die vom Verkäufer verauslagten Kosten für die Wertermittlung und Publikation des Grundstückangebots, Grunderwerbsteuer u.s.w.

Eine Verpflichtung zur Veräußerung zum Höchstgebot besteht nicht. Sie steht unter dem Entscheidungsvorbehalt der Stadtverordnetenversammlung bzw. ihres Hauptausschusses.

Für Rückfragen zum Objekt oder **Besichtigungstermine bis zum 18. Mai 2011** wenden Sie sich bitte an die Stadt Falkensee, Dezernat II/231

Grundstücksbewirtschaftung, Falkenhagener Straße 43/49, 14612 Falkensee (Tel: 03322/ 281-408, Fax: 03322/ 281-105, E-Mail: liegenschaften@falkensee.de). Ein **Exposé mit weiteren Informationen zu dem Verkaufsgrundstück Löwestraße 55** befindet sich auf der städtischen Internetseite www.falkensee.de sowie auf www.immobilienscout.de.



Ihr Angebot richten Sie bitte (unmittelbar oder binnen 4 Wochen ab Besichtigungstermin) in einem verschlossenen und mit „Verkauf Löwestraße 55“ gekennzeichneten Umschlag an die Stadt Falkensee, Dezernat I/Recht, Allgemeine und Finanzverwaltung, Falkenhagener Str. 43/49 in 14612 Falkensee.

Die Stadteiche und der Findling – Beide erinnern an die Stadtgründung vor 50 Jahren

Eine historisch bedeutsame Eiche befindet sich auf dem Rathausvorplatz und erinnert noch heute an das Datum der Stadtgründung. Begleitet wird sie von einem Findling mit der Inschrift „Stadteiche 7.10.1961“. Denn an diesem Tag bekam die bis dahin größte Gemeinde Europas das Stadtrecht verliehen.

Die Stadteiche

Die Freunde und alten Falkenhagener Fritz Müller und Heinz Parnemann pflanzten die Stadteiche am 25. Oktober 1961 an dem Ort, wo die Nationalsozialisten 1933 Fahnen und Bücher verbrannten.

Als Gedenkbau entchied man sich traditionell für die Stieleiche, die bei uns weit verbreitetste Eichenart. Die Stieleiche wird als typisch „deutsche Eiche“ bezeichnet. Aufgrund ihrer knochigen und mächtigen Gestalt sowie langer Lebensdauer erinnerte die Stieleiche an die Symbolik „deutscher Tugenden“, wie Kraft, Ausdauer, Zähigkeit und Standfestigkeit, und war deshalb als Gedenkbau historischer Ereignisse sehr beliebt.

Fritz Müller begann mit der Protokollierung des Umfangs der Stadteiche am Tag der Pflanzung, den 25. Oktober 1961. Er verstarb im Jahre 1978. Heute gedenkt ein nach ihm benannter Weg in Falkensee an den Heimatgeschichts- und Naturforscher Fritz Müller.

1961	0,17 m
1971	0,48 m
1984	1,00 m
1988	1,15 m
2003	1,65 m
2011	1,93 m
	(Auswahl)

Der Findling

Der Findling neben der Stadteiche auf dem Rathausvorplatz hatte einen langen Weg bis er seinen endgültigen Platz in Falkensee fand.

1939 sollte der „Hermann Löns-Gedenkstein“ auf dem Hügel am Bahnhof Finkenkrug gestellt werden. Das Forstamt stimmte der Aufstellung anfangs noch zu. Daraufhin wurde der Stein nach Finkenkrug gebracht, wo er lange Zeit in einer Böschung lag, weil keine Facharbeiter für eine sachgerechte Aufstellung zu finden waren. Man engagierte sich für ein Aufstellen des Findlings als Hermann-Löns-Gedenkstätte in Finkenkrug. „Finkenkrug ist ja der bevorzugteste Ausflugsort aller Naturfreunde und -forscher, die ja sicherlich zum größten Teil durch die Naturschilderungen unseres Löns dazu angeregt worden sind“, dokumentiert in einem Brief eines unbekannten Verfassers. Später verweigerte das Forstamt die Aufstellung einer Löns-Gedenkstätte. Die genauen Gründe dafür sind nicht überliefert.

Als eine neue Verwendung des Steines gefunden wurde, wurde der Findling aus Finkenkrug nach Falkenhagen geholt und auf dem Rathausvorplatz neben der Stadteiche platziert. Steinmetz Holger May meißelte das Datum der Stadtgründung in den Gedenkstein zur ewigen Erinnerung an den ehrwürdigen Tag.

(Quelle: Archiv Museum und Galerie Falkensee)



Fritz Müller an der Stadteiche im Jahr 1971. Der Gedenkbau hatte zu der Zeit einen Umfang von 48 cm.
(Foto: Lutter, Archiv Museum und Galerie Falkensee)



„Der „Lönsstein“ erinnert jetzt an die Pflanzung der Stadteiche 1961“, schrieb Steinmetz May unter das Originalfoto.
(Foto: Zimmermann, Archiv Museum und Galerie Falkensee)



Die Stadteiche begleitet von dem Findling zur Erinnerung an die Verleihung des Stadtrechts am 7.10.1961.
(Foto: Archiv Museum und Galerie Falkensee)