

AMTSBLATT FÜR DIE STADT FALKENSEE

FALKENSEER STADTSPIEGEL

Amtliche Bekanntmachungen der Stadt Falkensee

29. Jahrgang

Falkensee, 19. Januar 2019

Nr. 1

Inhaltsverzeichnis

Amtliche Bekanntmachungen

- Zahlungserinnerung S. I
- Bekanntmachung der Öffentlichkeitsbeteiligung zum Bebauungsplan F 71 I „Zentrum Finkenkrug“ S. I

Nichtamtliche Bekanntmachungen

- Nachrichten aus Stadt und Rathaus (von Rückseite zu lesen)
 - Programm in der Stadthalle S. III
 - Museum und Galerie – Veranstaltungsübersicht 1. Halbjahr 2019 S. IV
 - Schließzeiten kommunaler Kindertagesstätten 2019 S. IV

Zahlungserinnerung

Hiermit werden alle Steuerpflichtigen daran erinnert, dass folgende Zahlungen für das I. Quartal 2019 am 15. Februar 2019 fällig sind:

- Grundsteuer A
- Grundsteuer B
- Gewerbesteuer

Gemäß § 259 der Abgabenordnung können die vorgenannten Steuern vollstreckt werden.

Einer besonderen Mahnung an den einzelnen Schuldner bedarf es nicht, wenn vor der Fälligkeit an die Zahlung erinnert wird.

Diese Mitteilung gilt als **öffentliche Bekanntmachung** im Sinne des § 259 der Abgabenordnung – **Zahlungserinnerung**.

Falkensee, 10. Januar 2019

gez. Heiko Müller
Bürgermeister

Bekanntmachung der Öffentlichkeitsbeteiligung zum Bebauungsplan F 71 I „Zentrum Finkenkrug“

Der Entwurf zum **Bebauungsplan F 71 I „Zentrum Finkenkrug“**, bestehend aus Planzeichnung mit textlichen Festsetzungen, Begründung und Umweltbericht wird in der Zeit **vom 6. Februar 2019 bis einschließlich 8. März 2019** gemäß § 3 (2) BauGB in der Stadtverwaltung Falkensee, Falkenhagener Straße 43/49, Gebäude E während folgender Zeiten

Montag und Mittwoch	9 Uhr bis 12 Uhr und 13 Uhr bis 15 Uhr
Dienstag	9 Uhr bis 12 Uhr und 13 Uhr bis 18 Uhr
Donnerstag	9 Uhr bis 12 Uhr und 13 Uhr bis 16 Uhr
Freitag	9 Uhr bis 12 Uhr

öffentlich ausgelegt.

Folgende Unterlagen werden öffentlich ausgelegt:

- Entwurf zum Bebauungsplan F 71 I „Zentrum Finkenkrug“, bestehend aus Planzeichnung mit textlichen Festsetzungen, Begründung, Stand Oktober 2018
- Umweltbericht und Eingriffsregelung für den Bebauungsplan F 71 I „Zentrum Finkenkrug“, Stand Oktober 2018
- Fachgutachten „Schalltechnische Untersuchung“ vom 28.09.2018

Impressum

Amtsblatt für die Stadt Falkensee, Falkenseer Stadtspiegel

Auflage: 19.580 Exemplare

Herausgeber:

Stadt Falkensee, Falkenhagener Straße 43/49, 14612 Falkensee.

V.i.S.d.P.: Heiko Müller, Bürgermeister, Tel.: 03322 281-0

Herstellung:

Brandenburgische Universitätsdruckerei und Verlagsgesellschaft Potsdam mbH, Karl-Liebknecht-Straße 24 – 25, 14476 Potsdam (Golm), Tel.: 0331 56890, Fax: 0331 568916

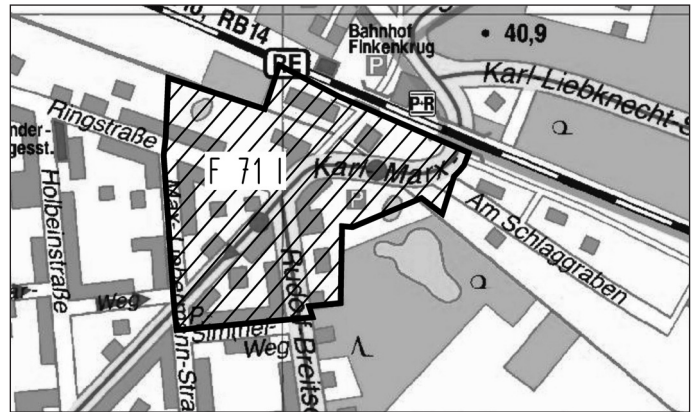
Bezugsmöglichkeiten/Vertrieb/Erscheinen:

Das Amtsblatt für die Stadt Falkensee, Falkenseer Stadtspiegel wird einmal im Monat kostenlos an die Haushalte verteilt.

Außerdem liegt es u. a. hier zur Abholung bereit: Rathaus, Falkenhagener Straße 43/49; Bürgeramt, Poststraße 31; Haus am Anger, Falkenhagener Straße 16; „Museum und Galerie Falkensee“, Falkenhagener Straße 77; Stadtbibliothek, Am Gutspark 6; Bürgerservice Landkreis Havelland, Dallgower Straße 9, und Kulturhaus „Johannes R. Becher“, Havelländer Weg 67.

Für weitere Interessenten besteht die Möglichkeit, sich in die Verteilerliste aufnehmen zu lassen. Dazu melden Sie sich bitte im Rathaus Falkensee, Fachbereich Öffentlichkeitsarbeit, Falkenhagener Straße 43/49, Telefon: 03322 281-113, E-Mail: pressestelle@falkensee.de.

- Fachgutachten „Verkehrstechnische Untersuchung zu Einzelhandelsvorhaben und der Erweiterung der Park-and-Ride-Anlage im Bereich des Bebauungsplans Nr. 71 in Falkensee-Finkenkrug“ vom 09.02.2017
- Fachgutachten „Verkehrstechnische Untersuchung zu Einzelhandelsvorhaben und der Erweiterung der Park-and-Ride-Anlage im Bereich des Bebauungsplans Nr. 71 in Falkensee-Finkenkrug mit Schwerpunkt Fußgängeranlagen“ vom 08.10.2018
- die wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen (Landesamt für Umwelt, BUND Landkreis Havelland, Landesbetrieb Forst Brandenburg). Neben dem Entwurf des Bebauungsplans einschließlich des nach Maßgabe der Anlage 1 zum BauGB u.a. nach den Umweltschutzgütern i. S. des § 1 Abs. 6 Nr. 7 BauGB i. V. m. § 245c BauGB gegliederten Umweltberichts sind folgende Dokumente verfügbar, die umweltbezogene Informationen enthalten:
- Stellungnahmen von Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange mit Umweltbezug, betreffend folgender Themen:
 - Aussagen zum Umgang mit Waldflächen und Baumbestand
 - Bodendenkmal
 - Wasserrechtliche Hinweise: Schlaggraben (Landesgewässer I. Ordnung), Überschwemmungsflächen, Niederschlagswasser
 - Überlagerung mit Teilflächen Landschaftsschutzgebiet „Nauen-Brieselang-Krämer“
 - Besonderer Biotopschutz (Kleingewässer, uferbegleitende Vegetation)
 - Naturdenkmale (4 Alteichen) und Alleeebäume
 - Besonderer Artenschutz
 - Eingriffsregelung
 - Immissionsschutzrechtliche Belange (Hinweise zur Aktualisierung Schallgutachten von 2005)
 - Artenschutz (Kartierungszeitraum)
 - ökologische Funktion des Feuchtgebietes
- 1 Fachgutachten „**Umweltbericht und Eingriffsregelung**“ des „Büros für Umweltplanungen“ aus Paulinenaue vom Oktober 2018, betreffend folgende Themen:
 - Schutzgut Boden: Puffer- und Filtrierfunktion, Bodenschutzfunktion, Lebensraumfunktion, Biotische Ertragsfunktion, Funktion als Lagerstättenressource, Bodendenkmal, Altlasten
 - Schutzgut Wasser: Grundwasserneubildungsfunktion, Grundwasserschutzfunktion, Oberflächenwasserschutzfunktion, Abflussregulations- und Retentionsfunktion
 - Schutzgut Klima/Luft
 - Schutzgut Landschaft
 - Schutzgut Mensch: Schutzwürdige Bebauung, Immissionen, Erholungsausstattung, vorhandene Nutzungsansprüche
 - Schutzgut Vegetation/Tierwelt: potentiell natürliche Vegetation, Schutzgebiete, Biotoptypen, Umgebung des Plangebiets, Kartierung Flora, Kartierung Fauna (Brutvögel, Rast- und Zugvögel, Säugetiere, Fledermäuse, Amphibien/Reptilien, Insekten)
 - Schutzgut Kultur und sonstige Sachgüter
 - Wechselwirkungen zwischen den Schutzgütern
 - Prüfung Verstoß gegen artenschutzrechtliche Verbote
 - Beschreibung der zu erwartenden erheblichen nachteiligen Umweltauswirkungen
 - Kompensationsermittlung
 - Darstellung der Ausgleichsmaßnahmen



- 1 Fachgutachten „**Schalltechnische Untersuchung**“ des Büros „Akustik Office“ aus Hennigsdorf vom 28.9.2018, betreffend folgende Themen:
 - Untersuchung zur Prognose und Bewertung der örtlichen Lärmimmissionssituation innerhalb des Geltungsbereiches des B-Plans sowie im angrenzenden Wohngebiet „Am Schlaggraben“
 - Untersuchung der Immissionskonfliktpotentiale, die durch den Straßen- und den Schienen-Verkehrslärm sowie durch einen Parkplatz verursacht werden
 - Schalltechnische Vorgaben für einen geplanten Nahversorgungsbereich mit der Methode der Geräuschkontingentierung
- 2 Fachgutachten „**Verkehrstechnische Untersuchungen**“ des Büros „nts Ingenieurgesellschaft mbH“ aus Falkensee/Münster vom 09.02.2017 und 8.10.2018, betreffend folgende Themen:
 - Ermittlung des Verkehrsaufkommens (Bestandserfassung und Schätzung vorhabenbezogene Verkehrsmenge)
 - Leistungsfähigkeitsnachweise für drei Knotenpunkte
 - Überprüfung bestehender Anlagen für den Fußgänger- und Fahrradverkehr auf verkehrsrechtliche Anforderungen

Während der Auslegungszeit sind alle genannten Unterlagen auch im Internet unter www.falkensee.de unter der Rubrik „Stadtplanung/Öffentliche Auslegungen“ einsehbar. Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen abgegeben werden. Gemäß § 3 (1) Satz 2 BauGB wird darauf hingewiesen, dass auch Kinder und Jugendliche Teil der Öffentlichkeit sind. Gemäß § 3 (2) BauGB wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf Grundlage des Art. 6 Abs. 1 Buchst. e, Abs. 3 DSGVO in Verbindung mit den §§ 1 und 3 BauGB und dem Brandenburgischen Datenschutzgesetz. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt: Information gemäß Artikel 13 DSGVO bei der Erhebung von Daten im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach BauGB, welches mit ausliegt. Dieses steht Ihnen auch unter www.falkensee.de in der Rubrik Stadtplanung/Öffentliche Auslegung zur Verfügung.

Falkensee, 19. Januar 2019

gez. Heiko Müller
Bürgermeister

NACHRICHTEN AUS STADT UND RATHAUS

FALKENSEER STADTSPIEGEL

Falkensee, 19. Januar 2019

STADTHALLE FALKENSEE



„CITY“ unplugged

Ein Programm, welches auch die leisen Töne von „CITY“ berücksichtigt. Die schönsten Balladen aus nunmehr über 45 Jahren Bandgeschichte und die größten Hits in neuen elektro-akkustischen Arrangements. Es müssen nicht immer die

großen Gesten sein, die das Herz berühren. „CITY“ versteht es in diesem Programm auf Samtpfoten eine ganz besondere Atmosphäre zu schaffen und das Publikum am **Freitag, 8. März 2019** auch in Falkensee zu verzaubern.



„Mütze Katze“ live

Das „MÜTZE KATZE DJ Team“ gibt Gas und kommt zur MEGA 90/2000er-Party am **Samstag, 9. Februar 2019** erstmals in die Stadthalle. Mit dabei haben die charismatischen „Kätzchen“ die besten Hits der Kultjahrzehnte, u. a. von Mr. President, Faithless, Shaggy, Marusha, Whigfield, Ace of Base und Lou Bega. Feierfreunde erwartet ein bunter Abend mit Konfettischlacht, Neon-Sticks, süßen Überraschungen und vor allem jeder Menge Musik zum Mitsingen und Tanzen.

„Blind Passengers“

Das erfolgreiche deutsche Synthie-Pop-Duo „Blind Passengers“ performt am **Samstag, 23. Februar 2019** in einer unterhaltsamen Live-Show ihre Hits aus den 80er Jahren. Unterstützt werden sie dabei von den Special Guests Nik Page und „Mr. New Wave“ Nigel Wheeler aus London. Was nicht live gesungen wird, legen die Discotheken nach: Nena, Depeche Mode, The Cure, Camouflage, Prince, Modern Talking und viele mehr – sie alle werden an diesem Abend dabei sein – zumindest akustisch.

Veranstaltungsvorschau

Samstag, 19. Januar, 19.19 Uhr
Festival des Karneval
Veranstalter: Karnevalverband Mark Brandenburg

Freitag, 1. Februar, 16 Uhr
Aschenputtel – das Musical
Veranstalter: Theater Liberi

Samstag, 9. Februar, 22 Uhr
Die Mega 90/2000er-Party – Mütze Katze DJ Team live
Veranstalter: Mango Events

Freitag, 22. Februar, 20 Uhr
The Vibe spielt Jimi Hendrix + Axel Merseburger – Blues Rock
Veranstalter: FKS-Events

Samstag, 23. Februar, 20 Uhr
80er Party mit Blind Passengers
Veranstalter: FKS-Events

Freitag, 1. März
SOULTRAIN – die Blues-Brothers-Show
Veranstalter: FKS-Events

Samstag, 2. März, 21 Uhr
Electronic-Winter-Circus
Veranstalter: FKS-Events

Freitag, 8. März, 20 Uhr
CITY Candellight Tour
Veranstalter: MB-Konzerte

Samstag, 9. März, 20 Uhr
FritzParty – die FritzDJ's unterwegs
Veranstalter: FKS-Events

Sonntag, 10. März, 18 Uhr
Thomas Rühmann – „Sugar Man“
Veranstalter: MB-Konzerte

Samstag, 16. März
Musikschule Fröhlich – Große Show
Veranstalter: Musikschule Fröhlich

Freitag, 22. März, 20 Uhr
Eat A Peach spielt The Allman Brothers + Conny Ochs-Duo
Veranstalter: FKS-Events

Samstag, 23. März, 20 Uhr
Hossa Mallorca Style – Die Schlagersause
Veranstalter: Mango Events

Samstag, 30. März, 20 Uhr
Ausverkauft – Dr. Mark Benecke – „Fälle am Rande des Möglichen“
Veranstalter: d2mberlin GmbH

Samstag, 13. April
Festival der Travestie
Veranstalter: Thomann-Management

Sonntag, 14. April, 15.30 Uhr
Operettengala
Veranstalter: VA-Büro Wunsch

Samstag, 20. April, 20 Uhr
KARAT akustisch
Veranstalter: MB-Konzerte

Mehr unter www.stadthalle-falkensee.de

Vorverkaufsstellen sind:

Cigo im Real (Barkhausenstraße 66, Tel. 03322 239906), Der Reisedetektiv UG (Freimuthstraße 24, Tel. 03322 275959), LPT & Theaterkasse (im Havelpark, Tel. 03322 233808), Reisecenter Life GmbH (Bahnhofstraße 85, Tel. 03322 22782) und Reisebüro Rosen (Spandauer Straße 112, Tel. 03322 289630)

Museum und Galerie – Veranstaltungsübersicht 1. Halbjahr 2019

25. Januar bis 10. März
Druckgrafik No. 6
mit Arbeiten von Tina Flau,
Solveig Janetzke, Wolfgang
Sterrer und Dieter Masuhr

15. Februar, 19 Uhr
Fundus mit Geschichte(n)
Gabriele Helbig und Bert
Krüger präsentieren die
Neuzugänge der Samm-
lung des Museums der
Stadt Falkensee aus dem
Jahr 2018.

15. März bis 30. Juni
fontane.200
Brandenburger Notizen:
Fontane – Krüger – Kienz-
le

Die Fotoausstellung verbind-
det Theodor Fontanes Tex-
te und Skizzen mit Schwarz-
weiß-Aufnahmen der bei-
den Fotografen Heinz Krü-
ger und Lorenz Kienzle.
Eine Ausstellung in Zusam-
menarbeit mit Kulturland
Brandenburg und der Theo-
dor Fontane-Arbeitsstelle an
der Universität Göttingen

6. April, 15 Uhr
Kuratorenführung durch
die Ausstellung
Brandenburger Notizen:
Fontane – Krüger – Kienz-
le

27. April, 11 Uhr
Führung durch den Ge-
schichtspark

Anlässlich der Be-
freiung des KZ Au-
ßenlagers Falken-
see im April 1945
Treffpunkt:
Zugang an der
Hamburger Straße

4. und 5. Mai
Samstag 14 bis 19
Uhr und Sonntag
11 bis 18 Uhr

Offene Ateliers im Havel-
land

In der Galerie: „Brandenbur-
ger Notizen: Fontane –
Krüger – Kienzle“, Fotogra-
fien von Heinz Krüger und
Lorenz Kienzle

19. Mai
Internationaler Museumstag
Museen – Zukunft leben-
diger Traditionen

15 Uhr – „**Schneiden, Kle-**
ben und Skizzieren“ –
Theodor Fontanes Notiz-
bücher
Vortrag und Gespräch mit
Dr. Gabriele Radecke (Theo-
dor Fontane-Arbeitsstelle,
Universität Göttingen)

16.30 Uhr – **Rhinland Fon-**
tane

Ein Film von Bernhard Sall-
mann (D 2017, 67 min.). Im
Anschluss treffen sich Bern-
hard Sallmann (Regisseur),
Lorenz Kienzle (Fotograf)
und Dr. Gabriele Radecke
(Theodor Fontane-Arbeits-



museum
galerie
falkensee

stelle, Universität
Göttingen) zum
Filmgespräch.

25. bis 27. Juni
9. Falkenseer
Sommerakademie
25. Juni, 10 Uhr –
„**Warum sammelt**
ein Museum Din-
ge?“

26. und 27. Juni,
10 Uhr – **Sommerkino für**
Kinder und Jugendliche:
„**Nachhilfe für Vati**“, Kin-
derfilm der DDR von 1983,
Regie: Karola Hattop, Dar-
steller: Dieter Montag, Ka-
thrin Saß und Sebastian
Paasch aus Falkensee;
Kostenbeitrag: 0,50 Euro
Kinder, 1,00 Euro Erwach-
sene

30. Juni, 15 Uhr
Finissage zur Fotoausstel-
lung
Brandenburger Notizen:
Fontane – Krüger – Kienz-
le

Am 30. Juni 2019 wird der
Historiker und Autor Robert
Rauh zu Gast sein. Seit
2015 arbeitet Rauh an der
Adaption von Theodor Fon-
tanes „Wanderungen durch
die Mark Brandenburg“.

Zuletzt erschien von ihm
im be.bra verlag (gemein-
sam mit Erik Lorenz) „Fon-
tanes Fünf Schlösser“ und
„Fontanes Frauen“.

Alle Ausstellungseröffnun-
gen: Erster Ausstellungs-
tag, 19 Uhr in der Galerie

Eintritt frei

Museum und Galerie
Falkensee
Falkenhagener Straße 77
14612 Falkensee
www.museum-galerie-fal-
kensee.de
Tel. 03322 22288

Alle Angaben unter Vorbe-
halt

Stadtrundfahrten 2019

Die Stadtrundfahrten mit der Museumsleiterin Gabriele
Helbig finden am **11. und 18. Mai** sowie **12. und 19. Ok-**
tober 2019 statt. Bürgermeister Heiko Müller lädt am
14. September 2019 zur Stadtrundfahrt. Treffpunkt ist
jeweils 11 Uhr am Busbahnhof Falkensee. Die Kosten
betragen 8 Euro, ermäßigt 6 Euro. Um Anmeldung unter
der Telefonnummer 03322 22288 wird gebeten.

Tipp!

Schließzeiten kommunaler Kindertagesstätten 2019

An den Brückentagen 2019 bleiben die kommunalen Kindertagesstätten geschlossen:

- **Freitag, 31. Mai 2019**, Tag nach Christi Himmelfahrt
- **Freitag, 4. Oktober 2019**, Tag nach dem Tag der deutschen Einheit
- **Freitag, 1. November 2019**, Tag nach dem Reformationstag

Betriebsferien Sommer Turnus A 24. Juni bis 14. Juli 2019	Betriebsferien Sommer Turnus B 15. Juli 2019 bis 4. August 2019
Kita Diesterweg mit Haus Tabaluga Hort Ruppiner Rasselbande Kita Spatzenhaus Kita Sonnenstrahl Kita Leipziger Allerlei Kita am Gutspark Kita am See Regelkita mit Inklusionskonzept Rohrbecker Weg	Hort Gutspark Hort Lessing einschl. Filiale Holbeinstraße Hort Scholl Kita Wirbelwind Kita Falkennest Kita Schwalbennest Kita Seegefild Strolche Kita Villa Kleeblatt
Schließtage Jahreswechsel 24. Dezember 2019 bis 1. Januar 2020	